

## **Samen werken aan duurzame oplossingen voor energie in onze buurt**

115 laagbouwoningen van de Japuradreef, Costa Ricadreef, Colombiadreef, Bogotadreef en Quitodreef  
Website: [www.energievechtzoom.nl](http://www.energievechtzoom.nl)

### **KERNGROEP** [info@energievechtzoom.nl](mailto:info@energievechtzoom.nl)

Gerbert Hengelaar	06 835 47 950
Niels Blaauwbroek	06 308 51 142
Ad Tourné	06 435 35 671
Peter Vuijst	06 285 26 659

### **Uitkomst van de Buurtgesprekken**

Van half november tot in december hebben we met zo veel mogelijk bewoners in onze buurt gesproken. Wij stelden hen de vraag:

*Wat vindt u van het voorstel van de kerngroep om het komend jaar (2021) uit te zoeken of een **buurtwarmtenet** een goed en haalbaar **alternatief** kan zijn voor het **verwarmen** van onze woningen?*

*= Kunt u achter dit voorstel staan?*

*= Wat voor vragen of zorgen heeft u daarbij en wat wilt u de kerngroep meegeven als aandachtspunten, wensen of zaken die opgelost moeten worden?*

Een **grote meerderheid** van de huishoudens waarmee we hebben gesproken heeft **positief** gereageerd op dit voorstel. En zij hebben ons veel punten mee gegeven voor de uitwerking.

Wij hebben met **89** van de 113 huishoudens (79% ) gesproken en van hen een bruikbare reactie gekregen. Daarvan zijn er **59** positief en **21** voorzichtig positief over het voorstel. Samen zijn dat dat **80** huishoudens die zich positief uitspreken over het voorstel. Dat is **90%** van de huishoudens waar mee gesproken is en **71 %** van het totaal aantal huishoudens. 4 bewoners reageren neutraal, 4 zijn sceptisch over het voorstel en 1 is negatief. Met **24** huishoudens (**21%**) hebben we **niet** kunnen spreken of zij gaven geen bruikbare reactie.

**Op onze website staat een uitgebreid rapport over de uitkomsten van de buurtgesprekken eind 2020.**

- Door de beperkingen vanwege corona konden we geen huiskamergesprekken houden. Toch hebben we een met groot deel van de buurt gesproken.
- Met de meeste buurtgenoten hebben we individueel gesproken, soms aan de voordeur, soms samen in de huiskamer. In een paar blokjes is een digitaal (online) groeps gesprek gehouden.
- Dit kon dank zij de geweldige inzet van onze buurtcontactpersonen. In twee blokjes hadden we geen buurtcontactpersoon, daarom hebben we in die blokjes niet met bewoners gesproken.

Onze buurt bestaat uit 115 woningen; 2 woningen zijn permanent niet bewoond. Dat betekent dat we **113** huishoudens om hun mening kunnen vragen. Wij zeggen **'huishoudens'** omdat we **per woning** een mening vragen.

Er zijn 10 huurwoningen van woningcorporatie Portaal en 5 woningen zijn particulier verhuurd. De huurders van deze woningen hebben wij - net als vorig jaar- ook om hun mening gevraagd. Maar Portaal en de particuliere eigenaren/verhuurders zijn de eerst verantwoordelijken voor beslissingen over een oplossing voor hun woningen.

Veel bewoners spraken hun waardering uit voor de inzet van de kerngroep en om als buurt samen een oplossing te zoeken. En voor de inzet op een duurzame oplossing, lokale bron en invloed van de buurt.

Er is brede steun voor het uitwerken van een plan voor een buurtwarmtenet. Maar bewoners hebben ook veel vragen, en soms twijfel, hoe dit kan en of het wel haalbaar is. Veel vragen waar we in de gesprekken nog geen antwoord op konden geven en die nog verder uitgezocht moeten worden.

### Onderzoek Buurtwarmtenet

Dit gaan we samen met de gemeente doen. In de tweede helft van dit jaar moet duidelijk zijn hoe een buurtwarmtenet er voor onze buurt uit ziet, wat het gaat kosten of het haalbaar is. En of dit ook voor de Klopvaartbuurt een alternatief kan bieden. Het buurtinitiatief Klopvaartbuurt Aardgasvrij doet samen met ons mee in dit onderzoek.

Het meeste werk zal gedaan worden door een bureau dat verstand heeft van warmtenetten en oplossingen die passen bij een buurt als de onze. Half januari is de sectie van een geschikt bureau gestart door de gemeente. Rond half februari hopen we dat dit afgerond is.

De gemeente maakt de keuze voor het bureau samen met ons en de Klopvaartbuurt. Er komt een 'projectteam' dat bestaat uit mensen van de gemeente en één persoon uit elk van de beide kernteams Vechtzoom en Klopvaart.

Dit projectteam werkt samen met het bureau in elke stap van het onderzoek, geeft opdracht en beoordeeld de uitkomsten. **Op die manier zijn we direct betrokken bij het onderzoek en wat daar uit komt.** Een mooie samenwerking!

### In gesprek met Eneco

Wij zijn ook in gesprek met Eneco. Zij hebben de leidingen van hun stadsverwarming vlak bij onze buurt. Dat biedt kansen. *Wij willen niet zomaar aansluiten op de stadsverwarming.* Dan zou het geen buurtwarmtenet meer zijn.

Samenwerking tussen ons buurnet (met een lokale bron) en de stadsverwarming kan wél interessant zijn. Bijvoorbeeld als reserve voor ons buurnet of om pieken in warmtevraag op te vangen. En misschien kunnen we warmte die in ons buurnet over is leveren aan Eneco.

Eneco wil dit met ons verkennen. Zij willen zelf ook graag uitzoeken wat samenwerking tussen het grote warmtenet en een buurnet vraagt. Daarbij is een belangrijke vraag hoe buurt en gebruikers invloed of zeggenschap hebben en houden. De komende tijd verkennen we dit.

Onze kerngroep wordt in de gesprekken met Eneco begeleid door *Energie-U* en iemand van het bureau *HIER* die die veel weet over hoe je invloed en zeggenschap rond van bewoners rond 'energie' kan organiseren.

### Stedin en de vervanging van ons gasnet

We willen beter weten hoe het zit met de vervanging van ons gasnet. Dit zou over 3 jaar klaar moeten zijn. Maar wij willen liever die vervanging voorkomen door op tijd klaar te zijn met ons buurtwarmtenet. Stedin gaat over het de gasleidingen. Zoals wij horen, is dit een technisch lastige puzzel. Het ene stuk van het gasnet is afhankelijk van het andere stuk. Dat bepaalt de volgorde en de planning.

We hopen hier de komende tijd samen met de gemeente meer duidelijkheid over te krijgen van Stedin. Dan kunnen we (hopelijk) beter inschatten of een buurtwarmtenet kan passen binnen de planning van Stedin voor het gasnet.

### Portaal en de huurwoningen in onze buurt

Nu de uitkomst van de buurtgesprekken bekend is gaan we het contact met Portaal weer oppakken. Wij zullen Portaal vragen wat zij vinden van een buurtwarmtenet en of dat kan passen in hun plannen voor de huurwoningen die zij in onze buurt hebben. Misschien wil Portaal ook meedenken bij de verkenning naar het buurtwarmtenet. En wij vragen hen hoe ze hun huurders gaan informeren.

### Samen Isoleren in onze buurt

Vorig jaar hebben uitgezocht hoe we met een groepje bewoners samen de isolatie van vloeren en spouwmuren aan kunnen pakken. Het ging om de huizen in onze buurt die in 1969 zijn gebouwd. We werden geholpen door het project **Samen Isoleren** van de gemeente. Dat hielp vooral om de goede bedrijven te vinden die dit kunnen uitvoeren en hun offertes te beoordelen.

In onze buurt hebben **5** bewoners op deze manier de stap gezet om hun spouwmuren te isoleren. Bij **3** woningen wordt de vloer (via de kruipruimte) geïsoleerd. In een andere buurt in Overvecht-Noord gingen bewoners hun zolder isoleren. Niet alles ging vanzelf goed, het vraagt veel organisatie. We bekijken of we komend jaar een nieuwe ronde voor Samen Isoleren kunnen organiseren.

### Energiebox helpt bewoners om energie te besparen

In de Energiebox zit een LED lamp, folie voor achter de radiator, tochtstrips en een boekje met informatie over eenvoudige maatregelen om energie te besparen. De Energiebox helpt mensen op weg om zelf iets te gaan doen om energie te besparen. En is bedoeld voor huizenbezitters. In samenwerking met Energie-U en de gemeente kunnen we komende 2 maanden (tot eind maart) Energieboxen aanbieden aan bewoners die zelf aan de slag willen om op een eenvoudige manier energie te besparen. Als het bevalt, kan een volgende stap zijn, om je verder te oriënteren op wat er nog meer kan met besparen. **Als je een Energiebox wil kun je je aanmelden via [nieuweenergievechtzoom@gmail.com](mailto:nieuweenergievechtzoom@gmail.com).** Wij zetten je op de lijst en dan hoor je daarna hoe het verder gaat.